



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅			
土地面積	公簿	155.8 m ² (47.12坪)	
価格	1,170万円	3.3m ² 単価	25万円
所在地	岡山市中区福泊174番17 (地番:174番17)		
交通	バス停「曹源寺」徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	建築条件付(エースホーム)		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	東側 幅員5.5m 接道9m		
設備	○上下水道		
備考	○本土地は2区画のうち、東側土地です。 東側土地は建売予定です。 ○学区 富山小・富山中		
会員番号			物件番号



(一社)岡山県宅地建物取引表協会会員 岡山県知事(8)第3826番 〒702-8025 岡山市南区浦安西町32-21



(有)立建エステイト

TEL 086-262-3022

FAX 086-264-9155

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様: 売主

■情報公開日: